

## ネオ・プレイスから皆様へ“ごあいさつ”

株式会社長崎大建が本格的にマンション事業に参入したのは平成8年の「ネオ・プレイス桜木台」から。以来、長崎地場のマンションディベロッパーとして「安心・安全・快適」の追求を基本方針とし、お客様にご満足いただけるマンション開発に取り組んでまいりました。平成15年には株式会社長崎大建の不動産部門を分社化し、長崎大建不動産を設立。常に高品質なマンションの提供を当社の使命と考え、1棟、1棟、心をこめて「ネオ・プレイスマンション」を展開してまいる所存です。

皆様方に必要とされる新しく（ネオ）良質な生活の場（プレイス）の提供をめざし、「住文化」の未来の創造に挑戦する私どもに、引き続きご支援・ご高配賜りますよう、宜しくお願い申し上げます。

長崎大建不動産株式会社  
代表取締役 山村 敏

## 会社概要

名 称	長崎大建不動産株式会社
所在地	長崎県長崎市出来大工町5番地1
連絡先	TEL 095-832-2515 FAX 095-832-2505
登録	宅地建物取引業 長崎県知事(9)第2030号
事業内容	分譲マンションの企画・販売／宅地開発／不動産仲介業務 その他左記に関連する業務
資本金	1,000万円
取引銀行	十八銀行 本店
会社代表者	代表取締役 山村 敏

## 会社沿革

平成 8年 9月	分譲マンション「ネオ・プレイス桜木台」販売開始（総戸数122戸）
10年 1月	「ネオ・プレイス桜木台」竣工
13年11月	「ネオ・プレイス長崎駅前トレビオス」販売開始（総戸数93戸）
15年 3月	「ネオ・プレイス長崎駅前トレビオス」竣工
11月	長崎大建不動産株式会社設立（株式会社長崎大建の不動産部門を分社化）
17年 1月	「ネオ・プレイス平野町パルテア」販売開始（総戸数32戸）
8月	「ネオ・プレイス平野町パルテア」竣工
18年 7月	「ネオ・プレイス螢茶屋」販売開始（総戸数52戸）
19年 9月	「ネオ・プレイス螢茶屋」竣工
21年12月	「ネオ・プレイス葉山」販売開始（総戸数40戸）
22年11月	「ネオ・プレイス葉山」竣工
23年 5月	代表取締役に山村 敏が就任
24年 1月	「ネオ・プレイス魚の町」販売開始（総戸数25戸）
24年11月	「ネオ・プレイス魚の町」竣工
25年 6月	「ネオ・プレイス葉山Ⅱ」販売開始（総戸数18戸） 同時に常設「ネオ・プレイスマンションギャラリー」グランドオープン
26年 3月	「ネオ・プレイス葉山Ⅱ」竣工
28年 1月	「ネオ・プレイス諏訪の杜」販売開始（総戸数18戸）
28年10月	「ネオ・プレイス本原」販売開始（総戸数32戸）
29年 3月	「ネオ・プレイス諏訪の杜」竣工
29年10月	「ネオ・プレイス本原」竣工
30年 3月	「ネオ・プレイス平和町」販売開始（総戸数16戸）



長崎県長崎市出来大工町5番地1 TEL 095-832-2515



長崎県長崎市幸町4-16-1F TEL 095-895-7773 (代表)

## ネオ・プレイスのこだわり“コンセプト”

### Building

#### 〈コンセプト①〉新しい建物の追求

「建物」とは、家族を守り、住まいへの誇りを実感させる暮らしの器。  
安心を裏付ける構造、美しい意匠デザインを常に追求し、  
「建物」の存在価値を最大限に引き出します。

### Location

#### 〈コンセプト②〉新しい立地環境の追求

都市でありながら静かな場所。郊外でありながら都心のように便利な場所。  
お客様にとって住まいやすいロケーションを発見し、  
良質な住まいと共に供給いたします。

### Value

#### 〈コンセプト③〉新しい付加価値の追求

たとえばそれは、家族が便利に使えるファミリークローゼットや、  
多目的に使えるマルチシューズクローゼット。  
設備・仕様を中心としたプラスαのゆとりを取り入れ、ワンランク上の住み心地を実現します。

### Life

#### 〈コンセプト④〉新しい暮らしの追求

私たちの仕事は、住まいを通してしあわせな未来を創造すること。  
住まいの疑問に耳を傾け、お客様のお悩みに応える事で、  
より良い暮らしを探求し続けます。



## NEO PLACE

## ネオ・プレイスシリーズ“竣工物件紹介”



NEO-PLACE SAKURAGIDAI  
ネオ・プレイス桜木台

名称●ネオ・プレイス桜木台  
所在地●長崎市桜木町747-5  
総戸数●122戸  
竣工●平成10年1月  
事業主・売主●長崎大建  
施工●松尾建設



NEO-PLACE INAGASAKI-OKIMAE  
TRE BIOS  
【ネオ・プレイス長崎駅前トレビオス】

名称●ネオ・プレイス長崎駅前トレビオス  
所在地●長崎市筑後町3-5  
総戸数●93戸  
竣工●平成15年3月  
事業主・売主●長崎大建  
施工●村本建設



Neo Place HIRANOMACHI  
Parterre  
ネオ・プレイス平野町「パルテア」

名称●ネオ・プレイス平野町パルテア  
所在地●長崎市平野町219番  
総戸数●32戸  
竣工●平成17年8月  
事業主・売主●長崎大建不動産  
施工●長崎大建/  
施工協力：村本建設



NEO-PLACE  
HOTARUJAYA  
【ツツシ安茶屋】

名称●ネオ・プレイス鑑茶屋  
所在地●長崎市中川2丁目52番3  
総戸数●52戸  
竣工●平成19年9月  
事業主・売主●長崎大建不動産  
施工●長崎大建/  
施工協力：村本建設



NEO-PLACE  
HAYAMA  
ネオ・プレイス葉山

名称●ネオ・プレイス葉山  
所在地●長崎市葉山1丁目313-17,313-23  
総戸数●40戸  
竣工●平成22年11月  
事業主・売主●長崎大建不動産  
施工●長崎大建



NEO-PLACE uonomachi  
ネオ・プレイス魚の町

名称●ネオ・プレイス魚の町  
所在地●長崎市魚の町6-7  
総戸数●25戸  
竣工●平成24年11月  
事業主・売主●長崎大建不動産  
施工●長崎大建



NEO PLACE  
葉山II

名称●ネオ・プレイス葉山II  
所在地●長崎市葉山1丁目313-1他  
総戸数●18戸  
竣工●平成26年2月  
事業主・売主●長崎大建不動産  
施工●長崎大建



NEO PLACE  
諏訪の社

●名称／ネオ・プレイス諏訪の社  
●所在地／長崎県長崎市八百屋町1-1  
●総戸数／18戸  
●竣工／平成29年3月  
●事業主・売主／長崎大建不動産  
●施工／西部建設株式会社



NEO PLACE  
本原

●名称／ネオ・プレイス本原  
●所在地／長崎市本原町140番  
●総戸数／32戸(管理室除く)  
●竣工／平成29年10月中旬  
●事業主・売主／長崎大建不動産  
●施工／長崎大建